

Formål

Dette dokument indeholder central information om dette investeringsprodukt. Dokumentet er ikke reklamemateriale. Informationen er lovpligtig og har til formål at gøre det lettere for dig at forstå dette produkts karakteristika, risici, omkostninger og mulige afkast og at gøre det lettere at sammenligne produktet med andre produkter.

Produkt

Gesda Capital Global Equities, kl u (klassen lanceres den 01-september-2026)

ISIN DK0064983027. **Fundmarket A/S**, fundmarket.dk. Ring på +45 38 42 21 42 for yderligere oplysninger.

Finanstilsynet i Danmark er ansvarlig for tilsyn med Fundmarket A/S i forbindelse med dette dokument med central information. Fundmarket A/S (foreningens forvalter) er godkendt i Danmark og reguleres af Finanstilsynet i Danmark. Dokumentets produktionsdato 2026-08-05.

Du er ved at købe et produkt, der ikke er simpelt og kan være vanskeligt at forstå.

Hvad dette produkt drejer sig om?

Type

Dette er en andelsklasse i en afdeling i en kapitalforening (AIF).

Løbetid

Produktet har ingen udløbsdato. Produktet kan dog afvikles, hvis generalforsamlingen træffer beslutning herom (eksempelvis ved likvidation eller fusion) som beskrevet i foreningens vedtægter.

Mål

Afdelingen investerer fortrinsvis i globale aktier ud fra specifikke forventninger til den enkelte akties afkast.

Afdelingens strategi er at foretage langsigtede aktieinvesteringer i en koncentreret gruppe af selskaber, der alle har stærke langsigtede konkurrence fordele, fornuftig ledelse, konservativ kapitalstruktur.

Strategien er ikke underlagt specifikke begrænsninger på markedsværdi af selskaber eller karakteristika som value, vækst, sektorer eller geografier.

Der er dog fokus på, at likviditeten i de underliggende aktier tager højde for afdelings størrelse og i forhold til at kunne imødekomme investorenes eventuelle ønske om udtræden til lave omkostninger.

Strategien sigter efter, men er ikke begrænset til, at have 8-12 kernepositioner med særlig lang investeringshorisont, der skal udgøre omkring 90 % af porteføljens værdi, samt 1-2 specielle positioner, der har en mere kortsigtet investeringshorisont i op til 2 år.

Det er strategiens hensigt at have en lav omsætning af porteføljens investeringer. Alle investeringsdispositioner foretages på baggrund af en grundig investeringsanalyse, der indeholder en DCF-model (discounted cash flow), forventninger til industrien/temaet, samt en strategisk forretningsanalyse, der belyser selskabets langsigtede konkurrencefordele.

Afdelingen må ikke foretage værdipapirudlån mod sikkerhed i værdipapirer.

Afdelingen kan ikke anvende afledte finansielle instrumenter.

Udvalgte risici ved produktet:

- Koncentrationsrisiko: Den koncentrerede portefølje kan medføre større udsving i værdien.
- Aktiemarkedsrisiko: Værdien af aktier kan falde betydeligt som følge af markedsudviklingen.
- Valutarisiko: Valutaeksponeringen afdækkes ikke og kan påvirke afkastet.

For yderligere uddybning af produktets væsentlige risici henvises til risikoafsnittet i Investorinformationen (§ 62).

Offentliggørelse af indre værdi:

Kurser og indre værdier beregnes på bankdage og kan findes på fundmarket.dk.

Handel med beviser: Klassens første handelsdag er den 1. september 2026 og tegning foretages ved indsendelse af tegningsblanket.

Efter tegningsperioden vil ordrer i forhold til emissioner/indløsninger indsamles dagligt indtil kl. 14.30 og afregnes som udgangspunkt én gang dagligt. Afdelingen afregner den efterfølgende handelsdag (T+2) på baggrund af foregående dags officielle indre værdi, inkl. tillæg/fradrag.

Vigtig investorinformation

Dette investeringsprodukt er forbundet med risici og er udelukkende målrettet semi-professionelle og professionelle investorer. Minimumsinvesteringen udgør 750.000 DKK.

I henhold til § 5, stk. 5, i lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v. (FAIF-loven) skal semi-professionelle investorer underskrive den relevante FAIF-erklæring, inden investeringen kan gennemføres.

Skatteforhold: Afdelingen er underlagt skattereglerne i Danmark. Det kan påvirke din investering. Hvis du ikke skattemæssigt er hjemmehørende i Danmark, kan det også påvirke din investering og skattemæssige stilling. Har du spørgsmål til skat, bør du henvende dig til en skatterådgiver.

Depotbank: Danske Bank A/S

Bæredygtighedsoplysninger:

Afdelingen er kategoriseret under artikel 6 i EU's forordning om bæredygtighedsrelaterede oplysninger ("SFDR"). Afdelingen inddrager ikke særskilt bæredygtighedsrisici og andre bæredygtighedsaspekter i investeringsbeslutningerne.

Udlodningsprofil:

Afdelingen er akkumulerende.

Påtænkt investor

Produktet henvender sig til semi-professionelle investorer (FAIF-lovens § 5, stk. 7) med avanceret kendskab og erfaring, der kan bære tab af det investerede beløb, ikke har behov for kapitalgaranti og har en middel risikovillighed. Minimumsinvestering: 750.000 kr.

Anbefaling:

Produktet er muligvis ikke egnet for investorer, som planlægger at trække deres penge ud inden for 5 år.

Hvilke risici er der, og hvilke afkast kan jeg få?

Risikoindikator



 I forbindelse med risikoindikatoren antages det, at du beholder produktet i 5 år. Den faktiske risiko kan variere betydeligt, hvis du indløser

på et tidligt tidspunkt, og du kan få mindre tilbage.

Den summariske risikoindikator angiver dette produkts risikoniveau i forhold til andre produkter. Den viser sandsynligheden for, at produktet vil tabe penge på grund af bevægelser i markedet, eller fordi vi ikke er i stand til at betale dig. Vi har klassificeret dette produkt som 4 ud af 7, som er en middel risikoklasse. Dermed vurderes de mulige tab ved den fremtidige performance på et middel niveau, og dårlige markedsbetingelser kan påvirke vores evne til at betale dig.

Dette produkt indeholder ikke nogen beskyttelse mod den fremtidige udvikling i markedet, så du kan tabe noget af eller hele din investering.

Resultatscenarier

De viste tal inkluderer alle omkostninger ved selve produktet, men inkluderer måske ikke alle de omkostninger, som du betaler til din rådgiver eller forening. Der tages ikke højde for dine personlige skatteforhold, som også kan have betydning for, hvor meget du får tilbage.

Det, du får ud af dette produkt, afhænger af de fremtidige markedresultater.

Den fremtidige markedsudvikling er usikker og kan ikke forudsiges præcist. De viste ufordelagtige, moderate og fordelagtige scenarier er fiktive under anvendelse af de værst tænkelige, de gennemsnitlige og de bedste resultater for produktet/et passende benchmark inden for de seneste 10 år.

Stressscenariet viser, hvad du kan få tilbage under ekstreme markedforhold.

Anbefalet investeringsperiode: 5 år Eksempel på investering: DKK 100.000			
		Ved exit efter 1 år	Ved exit efter 5 år
Scenarier			
Minimum	Der er ikke noget garanteret minimumsafkast. Du risikerer at miste en del af eller hele din investering		
Stress	Hvad du eventuelt får tilbage efter omkostninger	DKK 36.972	DKK 32.994
	Gennemsnitligt afkast hvert år	-63%	-20%
Ufordelagtig	Hvad du eventuelt får tilbage efter omkostninger	DKK 84.679	DKK 99.361
	Gennemsnitligt afkast hvert år	-15%	0%
Moderat	Hvad du eventuelt får tilbage efter omkostninger	DKK 107.870	DKK 165.762
	Gennemsnitligt afkast hvert år	8%	11%
Fordelagtig	Hvad du eventuelt får tilbage efter omkostninger	DKK 148.025	DKK 211.159
	Gennemsnitligt afkast hvert år	48%	16%

Ufordelagtigt scenarie: Denne type scenarie opstod for en investering mellem januar 2025 og juli 2026.

Moderat scenarie: Denne type scenarie opstod for en investering mellem

august 2017 og august 2022.

Fordelagtigt scenarie: Denne type scenarie opstod for en investering mellem marts 2020 og marts 2025.

Hvad sker der, hvis Fundmarket A/S ikke er i stand til at foretage udbetalinger?

Investorerne i dette produkt vil ikke blive påført tab, hvis Fundmarket A/S skulle gå konkurs, da dette produkt er en separat enhed under Kapitalforeningen PortfolioManager med separate aktiver i eget depot.

Hvis afdelingen eller foreningen skulle blive afviklet, vil du have ret til at modtage en fordeling svarende til din andel af afdelingens aktiver efter betaling af alle kreditorer. Produktet er ikke dækket af nogen investorkompensations- eller investorgarantiordning.

Hvilke omkostninger er der?

Den person, der rådgiver dig eller sælger dig dette produkt, kan opkræve yderligere omkostninger. Hvis det er tilfældet, oplyser denne person dig om disse omkostninger og om, hvordan din investering påvirkes heraf.

Omkostninger over tid

Tabellerne viser de beløb, der tages fra din investering til dækning af forskellige typer omkostninger. Disse beløb afhænger af, hvor meget du investerer, hvor længe du ligger inde med produktet - og hvor godt produktet udvikler sig (hvis relevant). De beløb, der vises her, er fiktive og baseret på et eksempel på investeringsbeløb og forskellige mulige investeringsperioder.

Vi har antaget: I det første år vil du kunne få det investerede beløb tilbage (0 % i årligt afkast). I de andre investeringsperioder har vi antaget, at produktet udvikler sig som vist i det moderate scenarie. Der er investeret DKK 100.000.

	Ved exit efter 1 år	Ved exit efter 5 år
Samlede omkostninger	DKK 1.250	DKK 6.963
Årlig omkostningsmæssig konsekvens (*)	1,25%	1,13% hvert år

(*) Dette illustrerer, hvordan omkostningerne forringer dit afkast hvert år i løbet af investeringsperioden. Det viser f.eks., at ved exit i forbindelse med den anbefalede investeringsperiode, forventes det gennemsnitlige afkast pr. år at være 11,76% før omkostninger og 10,64% efter omkostninger.

Omkostningernes sammensætning

Engangsomkostninger ved oprettelse eller exit		Ved exit efter 1 år
Entry-omkostninger	Effekten af de omkostninger, du betaler, når du opretter din investering. Det er det maksimale du betaler, og du betaler eventuelt mindre.	0,15%
Exit-omkostninger	Effekten af omkostninger, du påføres ved udløbet af din investering.	0,15%
Løbende omkostninger		
Forvaltningsgebyrer og andre administrations- eller driftsomkostninger	Effekten af omkostninger, som vi beregner os hvert år for at forvalte dine investeringer, og andre periodiske omkostninger.	0,95%
Transaktionsomkostninger	Effekten af omkostninger ved vores køb og salg af underliggende investeringer i forbindelse med produktet.	0,00%
Yderligere omkostninger afholdt på særlige betingelser		
Resultatgebyrer	Effekten af resultatgebyrer. Vi tager dette fra din investering, hvis produktets afkast overstiger dets benchmark--	0,00%
Carried interests	Effekten af carried interests. Vi tager dette, hvis investeringen har givet et større afkast end 0,00%. Det endelige afkast vil blive fratrukket et beløb på 0,00% efter ophævelse af investeringen.	0,00%

Hvor længe bør jeg beholde det, og kan jeg tage penge ud undervejs?
Anbefalet investeringsperiode: 5 år

Ordre om tegning og/eller indløsning af andele i Gesda Capital Global Equities KL u skal afgives gennem investorens egen bank. Investeringen kan gennemføres, når den krævede FAIF-erklæring er udfyldt og underskrevet, samt efter kontakt med Fundmarket A/S eller Gesda Capital ApS. Bemærk, at ekspedition af ordrer kan være påvirket af banklukkedage.

Hvordan kan jeg klage?

Klager over produktet, Fundmarket A/S og/eller den person, der har rådgivet dig om eller solgt dig produktet, bedes rettet til den klageansvarlige i Fundmarket A/S, Folke Bernadottes Allé 45, 2100 København Ø på kontakt@fundmarket.dk eller +45 38 42 21 42.

Anden relevant information

Investeringsrådgiver: Gesda Capital ApS, CVR-nr. 45413322
Hjemmeside findes her: [Gesda Capital ApS](#)

Prismetodeberegning: Dobbeltprismetoden

Resultatscenarie:
Afkastscenarierne i dokumentet er estimerer der illustrerer en række mulige fremtidige afkast ved forskellige tidshorisonter. Disse scenarier er ikke en præcis forudsigelse af det fremtidige afkast, men viser et spænd af muligheder, som investoren kan forvente, alt efter de markedsforhold der vil herske på investeringstidspunktet. Afkastscenarierne er beregnet pba. verdensmarkedet indekset i DKK, korrigeret med produktets forventede standardafvigelse mod verdensmarkedsindekset og omkostninger.

Yderligere information om afdelingen:
Yderligere information om afdelingen, herunder afdelingens risici kan findes i foreningens vedtægter og i Investoroplysningerne, der kan findes på

[fundmarket.dk](#).

Her kan du ligeledes finde årsrapporter, hvor afdelingen indgår. Materialet kan desuden rekvireres gratis ved henvendelse til Fundmarket A/S.

Tidligere afkast for de seneste 10 år (eller siden start) kan findes her: [her](#).

Ansvarsfraskrivelse: Fundmarket A/S kan kun drages til ansvar for oplysningerne i dette dokument, hvis de er vildledende, unøjagtige eller ikke er i overensstemmelse med de aktuelle retningslinjer.

Med forbehold for løbende justeringer opdateres dette dokument med central information mindst hver 12. måned og publiceres umiddelbart derefter.

For yderligere information vedrørende informationer i dette dokument, kontakt Fundmarket A/S.